



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΙΟΥΝΙΟΥ 1989

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
441

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσ/νίκης για τον χαρακτηρισμό χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού επί των οδών Αιολίας - Μοσχοπόλεως.	1
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Θέσσης Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινοτικής οδού στο Ο.Τ. 79.	2
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στην Κοινότητα Πετροκέρασα Ν. Θεσσαλονίκης.	3
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο Ο.Τ. που περιλαμβάνει από τους δρόμους Φλώρου - Μεταμορφώσεως - Π. Λεβαντή - Σιατίστης.	4
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο Ο.Τ. 87 με τον καθορισμό πεζοδρόμου και την επιβολή προκηπίου στην συμβολή των οδών Φλώρου και Ντόρογλου.	5
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Οικοδομικό Τετράγωνο 6 του Δήμου Νεάπολης Ν. Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου.	6
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Καπ. Άγρα - Αγ. Δημητρίου και Διός με τον χαρακτηρισμό χώρων παιδικού Σταθμού και παιδικής χαράς.	7
Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμ. Σχεδίου του Δήμου Θεσ/νης στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Ν. Εγνατία - Αρτέμιδος - Αλκμήνης και Αλεξ. Σταύρου.	8
Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμ. Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. που περιλαμβάνεται από τις οδούς Δ. Ιουστινιανού - Εθν. Αντίστασης - Θουκιδίδου, για δημιουργία Πρασίνου.	9
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Ράχες Ν. Μεσσηνίας.	10
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Αριστομένους Ν. Μεσσηνίας.	11
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Μαντζαρίου Ν. Μεσσηνίας.	12
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Καλλιθέας Ν. Μεσσηνίας.	13
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Αχριτοχωρίου Ν. Μεσσηνίας.	14
Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Σολακίου Ν. Μεσσηνίας.	15

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27644/998

(1)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσ/νίκης για τον χαρακτηρισμό χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού επί των οδών Αιολίας - Μοσχοπόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την αρ. Γ46/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 490/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καλαμαριάς.

6. Την υπ' αριθμ. 1395/1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς στο Ο.Τ. 11 που περιλαμβάνεται από τους δρόμους Αιολίας - Κουντουριώτου - Μ. Ασίας, Μοσχοπόλεως, με τον χαρακτηρισμό χώρου ΑΒΓΔΑ, ως χώρου για την ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μανουσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΜ/ΠΜ/27647/1000

(2)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Θέρμης Ν. Θεσ/νίκης με το χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινοτικής οδού στο Ο.Τ. 79.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την αρ. Γ46/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 46/86 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θέρμης.

6. Την υπ' αριθμ. 1548 πράξη 8.11.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Θέρμης στο Ο.Τ. 79 με το χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινοτικού, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:1000, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μαυουσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/47366/2919

(3)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου με το χαρακτηρισμό χώρου Κοινοτικού Καταστήματος στην Κοινότητα Πετροκέρασα Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την αρ. Γ46/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 31/1988 γνωμοδότηση του Κ.Σ. Κοινότητας Πετροκέρασα.

6. Την υπ' αριθμ. 1517 πράξη της 27ης Συνεδρίας 1.11.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Κοινότητας Πετροκέρασα με τον χαρακτηρισμό του χώρου (ΑΒΓΔΕΖΗΜΘΙ-

ΚΛΑ) σαν χώρο για ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:00, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μαυουσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/12258/544

(4)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Φλώρου - Μεταμορφώσεως - Π. Λεβαντή - Σιατίστης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την αρ. Γ46/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 138/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελευθερίου Κορδελιού.

6. Την υπ' αριθμ. 1348/11.10.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους Φλώρου - Μεταμορφώσεως - Π. Λεβαντή - Σιατίστης με την μετατόπιση των ρυμοτομικών γραμμών κατά μήκος των οδών Στατίστης και Φλώρου, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μαυουσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/27643/997

(5)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού Ν. Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. 87 με τον καθορισμό πεζοδρόμου και την επιβολή προκηπίου στην συμβολή των οδών Φλώρου και Ντόρτογλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220 Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).
3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).
4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.
5. Την υπ' αρ. 142/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού.
6. Την υπ' αριθμ. 342/1988 και 187/1989 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Ελευθερίου - Κορδελιού στο Ο.Τ. 87 που περιλαμβάνει από τους δρόμους Ντόρτογλου Πάγκαλου - Φλώρου - Λαχανά με:

α. Την μετατόπιση των οικοδομικών και Ρυμοτομικών γραμμών στην συμβολή των οδών Ντόρτογλου και Φλώρου.

β. Την επιβολή προκηπίου πλάτους (5.0) πέντε μέτρων στο Ο.Τ. 87 στη συμβολή των οδών Ντόρτογλου και Φλώρου.

γ. Τον χαρακτηρισμό πεζοδρόμου, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί μετά την δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μαυροσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 4 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 29393/1089

(6)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Οικοδομικό Τετράγωνο 6 του Δήμου Νεάπολης Ν. Θεσσαλονίκης με τον χαρακτηρισμό χώρου για ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την αρ. 134/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6. Την αρ. 1404/20.10.1987 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού

Θεσ/νίκης.

7. Την ΔΠ/ΠΜ/41660/2411/18.11.87 απόφαση του Νομάρχης Θεσ/νίκης, στην οποία εκ παραδρομής αναγράφεται «γνωμοδότηση του Κ.Σ. της Κοινότητας Ωραιοκάστρου», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νεάπολης στο Ο.Τ. 6, που περιλαμβάνει από τους δρόμους Ελ. Βενιζέλου - Υ. Παπαγεωργίου - Παΐσιου - Τρούμαν με τον χαρακτηρισμό του χώρου ΑΒΓΔΕΖΑ, ως χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Κτιρίου.

2. Την ακύρωση της ΔΠ/ΠΜ/41660/2411/18 Νοεμβρίου 1987 γιατί εκ παραδρομής αναγράφεται σ' αυτήν «γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ωραιοκάστρου» αντί του γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νεάπολης, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί, μετά την δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μαυροσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 10 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 29392/1090

(7)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Καπ. Άγρα - Αγ. Δημητρίου και Διός με τον χαρακτηρισμό χώρων παιδικού Σταθμού και παιδικής χαράς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την αρ. 445/88 και 979/88 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσ/νίκης.

6. Την υπ' αρ. 1390/1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Καπ. Άγρα - Αγ. Δημητρίου και Διός, με τον χαρακτηρισμό χώρων: α) παιδικού σταθμού με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Α και β) παιδικής χαράς με στοιχεία Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Π - Α όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που την συνοδεύει να αναρτηθεί, μετά την δημοσίευσή της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μαυροσσιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσ/νίκη, 16 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 29391/1091

(8)

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμ. Σχεδίου του Δήμου Θεσ/κης στο Ο.Τ. που περικλείονται από τους δρόμους Ν. Εγνατία - Αρτέμιδος - Αλκμήνης και Αλεξ. Σταύρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και Δημ. Έργων.

5. Την αρ. 1516/88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για έξη μήνες στα Ο.Τ. που περικλείονται από τους δρόμους Ν. Εγνατία - Αλεξ. Σταύρου - Αλκμήνης και Αρτέμιδος του Δήμου Θεσσαλονίκης όπως αυτά φαίνεται να περικλείονται με μπλέ γραμμή στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:4000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μανουσogiαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

Η ισχύς της, αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσ/νίκη, 16 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΔΠ/31635/2222

(9)

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμ. Σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς Ν. Θεσσαλονίκης στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Δ. Ιουστινιανού - Εθν. Αντίστασης - Θούκιδιδου, για δημιουργία Πρασίνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα υπ' αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παράγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ και Δημ. Έργων.

5. Την αρ. 424/3.10.1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς.

6. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Αναστέλλεται η χορήγηση οικοδομικών αδειών για τρεις (3) μήνες στο οικοδ. τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Δ. Σολωμού - Ιουστινιανού - Εθν. Αντίστασης - Θουκιδίδου για την μελέτη δημιουργίας χώρου πρασίνου στον Δήμο Καλαμαριάς όπως αυτά φαίνεται να περικλείονται με μπλέ γραμμή στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:4000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/σης Πολεοδομίας, Μανουσogiαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

Η ισχύς της, αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200/55.

Θεσ/νίκη, 29 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. οικ. 3341/813

(10)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Ράχες Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).

2. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Ράχες, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Ράχες, αρ. απόφασης 6/1986.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού Νο 4ον (θέμα 7ο), για τον οικισμό Ράχες, του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ράχες, όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαστικός, τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Ραχών σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα, με όποιο έμβαδον είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Ράχες επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30%-40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και ολικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να διασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφιστάμενων δρόμων του οικισμού, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/87).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 3342/812

(11)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Αριστομένους Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) με θέμα: «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).

2. Την αριθ. Γ48/15883/1903 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Αριστομένους, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Αριστομένους, αρ. απόφασης 31/1987.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού Νο 6ον (θέμα 12ο), για τον οικισμό Αριστομένους, του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αριστομένους, όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαστικός, τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Αριστομένους σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημο-

σίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Αριστομένους επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30%-40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και ολικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφιστάμενων δρόμων του οικισμού, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/87).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 3343/811

(12)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Μαντζαρίου Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) με θέμα: «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).

2. Την αριθ. Γ48/15883/1903 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Μαντζαρίου, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Μαντζαρίου, αρ. απόφασης 3/1986.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού Νο 6 (θέμα 3ο), για τον οικισμό Μαντζαρίου, του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μαντζαρίου, όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαστικός, τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Μαντζαρίου σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Μαντζάρι επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόριχτες, 30%-40% για δίριχτες και τετράριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και ολικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να διασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφιστάμενων δρόμων του οικισμού, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/87).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 3339/815

(13)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Καλλιθέας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) με θέμα: «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).

2. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφική οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Καλλιθέας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Καλλιθέας, αρ. απόφασης 24/1988.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού Νο 6ον (θέμα 11ο), για τον οικισμό Καλλιθέας, του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Καλλιθέας, όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαστικός, τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Καλλιθέας σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Καλλιθέας επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόριχτες, 30%-40% για δίριχτες και τετράριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και ολικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφιστάμενων δρόμων του οικισμού, κατά την κρίση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/87).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 3340/814

(14)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Ακριτοχωρίου Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) με θέμα: «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).

2. Την αριθ. Γ4δ/15883/1903 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφική οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα μελετητών για τον οικισμό Ακριτοχωρίου, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Ακριτοχωρίου, αρ. απόφασης 14/1986.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού Νο 4ον (θέμα 4ο), για τον οικισμό Ακριτοχωρίου, του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ακριτοχωρίου, όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίηση του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαστικός, τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε2) Μεσαίος.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Ακριτοχωρίου σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Ακριτοχωρίου επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30%-40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και ολικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφιστάμενων δρόμων του οικισμού, κατά την χρήση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/87).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένας (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. οικ. 3338/816

(15)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης του οικισμού Σολαχίου Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85) με θέμα: «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/23.2.1987).

2. Την αριθ. Γ48/15883/1903 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

3. Την απογραφή οικισμών και πληθυσμού του Ν. Μεσσηνίας έτους 1981 της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Τη μελέτη των «Ανοιχτών πόλεων», που εκπονήθηκε από ομάδα

μελετητών για τον οικισμό Σολάκιον, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τις οδηγίες που δόθηκαν κατά καιρούς.

5. Την απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου για τον οικισμό Σολαχίου, αρ. απόφασης 13/1986.

6. Την ομόφωνη γνώμη με αριθ. πρακτικού Νο 4ον (θέμα 8ο), για τον οικισμό Σολάκιον, του Συμβουλίου ΧΟΠ για τα όρια οικισμών, για την κατηγοριοποίηση και τον καθορισμό όρων δόμησης του οικισμού, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Σολαχίου, όπως αυτά φαίνονται στα θεωρημένα από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας διαγράμματα οικισμού, σε κλίμακα 1:5.000, που συνοδεύει την απόφαση.

2. Εγκρίνουμε την κατηγοριοποίησή του οικισμού:

Θέση στο χώρο: (Α3) Ούτε παραλιακός, περιαιστικός, τουριστικός.

Βαθμός προστασίας: (Β3) Αδιάφορος.

Δυναμικότητα: (Γ2) Στάσιμος.

Βαθμός διασποράς: (Δ1) Συνεκτικός.

Μέγεθος: (Ε1) Μικρός.

3. Εγκρίνουμε ως γενικούς όρους δόμησης:

3.1. Καθορίζουμε την αρτιότητα των οικοπέδων που περιλαμβάνονται στα όρια του οικισμού Σολαχίου σε 500 τ.μ.

3.2. Κατά παρέκλιση, εντός των ορίων του οικισμού, θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα, με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

4. Εγκρίνουμε ως ειδικούς όρους δόμησης:

Για τον οικισμό Σολάκι επιβολή στέγης με κλίση 30% για μονόρριχτες, 30%-40% για δίρριχτες και τετράρριχτες, επικάλυψη με κεραμίδι γενικώς.

Απαγορεύονται οι περιμετρικοί και συνεχόμενοι εξώστες που να αντιστοιχούν σε ανοίγματα και να έχουν λειτουργική εξάρτηση από την κυρίως οικοδομή.

Μέγιστο πλάτος εξώστη κατά ΓΟΚ και πάντως όχι μεγαλύτερο από 1,20 μ. Στηθαία, κιγκλιδώματα και ολικά ελεύθερα.

5. Κατά τη δόμηση πρέπει να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε, η συνέχεια των υφιστάμενων δρόμων του οικισμού, κατά την χρήση της Υπηρεσίας.

6. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων των οικισμών, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το ΤΠ και ΠΕ Μεσσηνίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

7. Κατά τα λοιπά ισχύει το από 24.4.1985 Π. Δ/γμα, όπως τροποποιήθηκε με το Π. Δ/γμα 14.2.1987 (ΦΕΚ 133/Δ'/87).

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση των διαγραμμάτων στο Γραφείο Ε.Π.Α. του Τ.Π. και Π.Ε. Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών. Ο αριθμός διαγραμμάτων είναι ένα (1) και η κλίμακα αυτού 1:5.000.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 12 Μαΐου 1989

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επορχία με κοινοβόλη της οξίος του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000
β) » » » Β'	»	10.000
γ) » » » Γ'	»	4.000
δ) » » » Δ'	»	10.000
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000
η) » » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	5.000
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλο-
βοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	350
»	500
»	200
»	500
»	400
»	200
»	100
»	250
»	50
»	1.000
»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320